规格

结壁 横 天窗 框 框 玻璃 装配 - 钢筋混凝土构架 - 砖墙/钢筋混凝土墙/干砌墙 - 纤维灰泥/脱脂涂料

- 粉末镀膜铝框窗 - 主要空间和卧室皆采用低 E 层压玻璃 - 其他空间皆采用多层玻璃 - 钢化玻璃栏杆

高品质的滑动式百叶窗配上 PVDF 涂层的铝框架

大门 卧室 阳台

客制化的实心木门 客制化的实心木门 粉末镀膜铝框拉门配上低 E 装配玻璃 · 初不破胰铂值位门配工版,E 表配效椅 · 高品质的钢化玻璃沐浴屏风 · 精选的高品质实心木门或木工门 · 精选的高品质进口系列,包括 Formani* Piet Boon 系列、Frits Jurgens* 等 沐浴屏风 一般室内 五金器具

墙面装饰

私人的电梯大厅 一般生活空间、 厨房和卧室 - 高品质的低 VOC 水性漆 - 高品质的低 VOC 水性漆

- 高品质的进口大理石 / 石膏 & 高品质的低 VOC 水性漆(如适用) - 精选的高品质同质砖 浴室和化妆室

其他潮湿地区 和佣人房 阳台

- 铝合金挂板 / GRC 包层/石膏和油漆

地板装饰

- 高品质的进口大理石 - 高品质的进口配上同色系的墙脚(如适用)

私人的电梯大厅 走廊、玄关、 干湿厨房、浴室、 衣帽间、化妆室、

门厅 客厅、饭厅、卧室、- 工程白橡木地板,以人字形图案排列 工作室 其他潮湿地区 - 精选的高品质同质砖 和佣人房 - 精选的高品质同质砖

工艺*

卫生及管道设备 - 精选的高品质进口系列,包括 Formani* Piet Boon 系列、Duravit、 Vola 和 Cocoon

- 所有浴室台面装饰为高品质的进口大理石, (佣人浴室除外(如适用) - 干厨房的台面装饰为进口的工程陶瓷 - 湿厨房的台面装饰为进口石英 - 由 Studio Piet Boon 独家设计 - 每台皆为控的快速式空调

配有影像的对讲机

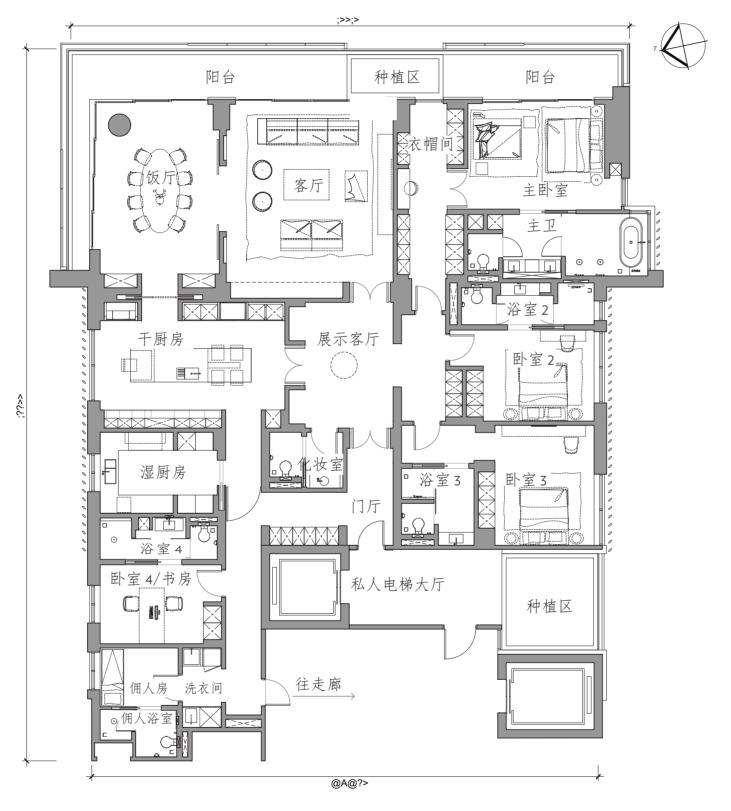
· JUNG 开关 · 存储和瞬时热水器(如适用)

8号,巴泰路 马来西亚吉隆坡武吉达曼沙罗山顶 +6011 1722 6766 int.sales@airaresidence.com AIRARESIDENCE.COM



此项目是来自著名发展:





户型面积: 4,489 平方尺 / 417 平方米 地板至天花板的高度: 3 米

*这些事项皆为附加项目,且不应被列在买卖协议中第四部分的建筑说明中。此事项应被包含在发展商的相关的协议或文件中。

卫生及管道设备应遵守,但不局限于来自(Formani Piet Boon 系列、Duravit、Vola 和 Cocoon)的产品或材料(如适用)。

所有的插图和图画皆为画家的印象。此宣传手册不应被译为或被视为发展商任何形式的表示或保证,并且也不应被列为或成为提议或协议的其中一部分。于此手册所注明或所含有的室内设计、装饰、散装物件、装饰品、原材料、配件和规格仅供概念说明和便于参考,且不应成为其项目或单位交接或完工之时的实际细节与规格。此手册当中所注明的品牌(1)(如适用)应视情况和建筑变数而定。在无需对买家负责任何费用、损坏、损失或赔偿的情况下,发展商将有权利作出任何更改或相关的差异,但其前提为相关的更改或变数皆为替代品,或为相等,或品质同等的原材料的替代品。

此宣传手册所含有的任何信息皆不应被视为此发展项目或单位完工或交接之时的实际细节与规格的明示或暗示的表示或保证。发展商将保留其权利以在无通知买家的情况下全权酌情作出其觉得恰当、需要或合意的任何修改、修订、修正、 变更和变数。就此宣传手册的印刷日为止,尽管在提供此手册的任何信息之时已采取一切合理的举动,但发展商将不会对任何的修改、修订、修正、变更和变数,亦或现在或而后的任何不准确、不一致、错误信息负责。

买家应参阅买卖协议和发展商与买家所订立的公约中所包含的实际信息、规格和平面图。

户型	区域	面积		
		平方米	平方尺	
	门厅	26.50	285	
В	展示客厅	25.60	276	
	客厅	44.30	477	
	饭厅	32.60	351	
	干厨房	36.45	392	
	湿厨房	13.95	150	
	主卧室	34.75	374	
	卧室 2	17.30	186	
	卧室 3	23.80	256	
	卧室 4/书房	13.95	150	
	衣帽间	5.85	63	
	主卫	15.95	172	
	浴室 2	9.10	98	
	浴室 3	8.25	89	
	浴室 4/书房的浴室	7.80	84	
	佣人浴室	5.15	55	
	化妆室	6.20	67	
	储藏室/佣人房	6.85	74	
	洗衣间/院子	4.65	50	
	私人的电梯大厅	31.00	334	
	阳台 & 种植区	41.00	441	
	空调架	6.00	65	

由 Piet Boon 所设计的橱柜

户型	区域	面积 (平方米)
	主卧室	10.9
В	卧室 2	2.4
	卧室3	3.2
		总共 16.5

由 Piet Boon 所设计的厨房柜

户型	区域	岛柜 (平方米)	底部和墙柜 (平方米)	高柜 (平方米)	总面积 (平方米)
	干	2.5	3.7	3.6	9.8
В	湿		3.1	3.0	6.1
	洗衣间		0.9	1.1	2.0
				总共	17.9